



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 22 мая 2014 года  
№ 510-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, ул. Пушкина, д. 22,  
площадью 43 кв. м)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 02.11.2013), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.10.2013 № 405-V ДГ), от 29.05.2013 № 334-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов» (в редакции от 26.02.2014 № 463-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Признать утратившим силу решение Думы города от 29.05.2013 № 335-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества (встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Surgut, ул. Пушкина, д. 22, площадью 43 кв. м)».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного

комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу  
Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«23» мая 2014 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 23.05.2014 № 510-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже восьмиэтажного жилого дома, литера строения – А, этаж 1, номера на поэтажном плане 35, 36, фундамент железобетонный, стены – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, перегородки – железобетонные панели, год постройки – 1985, процент износа – 25
4. Общая площадь	43 кв. метра
5. Кадастровый (или <u>условный</u> ) номер	86-86-03/015/2011-284
6. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 22.05.2012 № 51. Срок аренды устанавливается с 22.05.2012 по 21.05.2017
7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925990/2
8. Сведения о государственной регистрации права	Свидетельство о государственной регистрации права 86-АБ 180890 выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре от 14 февраля 2011 года
9. Балансовая стоимость	214 327,68 рубля
10. Остаточная стоимость на 01.04.2014	153 930,03 рубля
11. Сведения о рыночной стоимости объекта по состоянию на 14.04.2014	3 850 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 587 288 рублей 14 копеек. Отчёт об оценке от 18.04.2014 № 0917/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС»
12. Начальная цена	3 850 000 рублей, в том числе НДС (18 %) 587 288 рублей 14 копеек

13. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений)
14. Шаг аукциона	190 000 рублей
15. Форма платежа	Платёж единовременный